

URBI OBTIENE CAPITALIZACIÓN ADICIONAL POR \$380 MDP

Mexicali, B.C., a 30 de junio de 2016.- Urbi, Desarrollos Urbanos, S.A.B. de C.V. (“Urbi” o la “Compañía”) informa que el día de ayer concluyó la capitalización adicional por un monto de \$380 millones de pesos que había sido comprometida, mediante la suscripción de aproximadamente 33.5 millones de acciones de Urbi (considerando el split inverso que se resolvió en la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas celebrada el pasado 21 de junio), correspondientes al segundo tramo del aumento de capital decretado en la Asamblea General de Accionistas celebrada el 28 de diciembre de 2015.

Sumando esta nueva aportación, los recursos frescos recibidos por la Compañía totalizan \$1,266.8 millones de pesos, que se traducen en una estructura de capital fortalecida que da viabilidad a su plan de negocio a 5 años. El valor implícito al que los distintos inversionistas efectuaron sus aportaciones de nuevo capital fue de aproximadamente \$14 pesos por acción (considerando el split inverso antes referido).

Con estas aportaciones de capital, el número de participantes alcanzó un total de 34 inversionistas, incluyendo la participación de 14 directivos de Urbi que representan alrededor del 4% de la nueva capitalización de la Compañía, lo que pone de manifiesto el compromiso y confianza del equipo directivo en el futuro de la organización.

Urbi agradece el respaldo y la confianza de los inversionistas que participaron en su capitalización. La Compañía, con 34 años de historia en el mercado mexicano, continuará trabajando decididamente para retomar su posición de liderazgo en la industria de la vivienda.

Este documento contiene declaraciones sobre el futuro de la Empresa, incluyendo declaraciones sobre su situación financiera y resultados de operación futuros de la Empresa; su estrategia, planes, objetivos y metas; y otros datos que no constituyen información histórica. Tales declaraciones a futuro se basan en supuestos, planes, intenciones y expectativas de la administración de la Empresa, y conllevan riesgos, incertidumbres y otros factores, conocidos o no, algunos de los cuales están fuera del control de la Empresa. Dichas declaraciones no deben interpretarse en base a tendencias y actividades pasadas, como si las mismas fueran a continuar en el futuro. Las declaraciones a futuro aquí contenidas son válidas a la fecha de este documento.