

## URBI INFORMA

**Mexicali, Baja California, 9 de mayo de 2013.-** Urbi, Desarrollos Urbanos, S.A.B. de C.V. informa que Deutsche Bank AG presentó, ante tribunales de los Estados Unidos de América, una demanda en contra de Urbi y sus subsidiarias, reclamando el pago de más de EUA 61 millones de dólares más accesorios, respecto de ciertas operaciones de crédito y de instrumentos financieros derivados.

Asimismo, Urbi informa que se ha iniciado un proceso, en la vía ejecutiva mercantil ante tribunales mexicanos, por Banco del Bajío, S.A., en contra de Urbi y dos de sus subsidiarias, reclamando el pago de la cantidad de \$75 millones de pesos más accesorios legales.

\*\*\*

*Urbi Desarrollos Urbanos S.A.B. de C.V. (BMV: URBI\*) es líder en el desarrollo de vivienda en México. Actualmente cuenta con una presencia en 39 ciudades, cubriendo así las principales zonas metropolitanas y las ciudades medias más dinámicas del país. En más de 31 años de operaciones ha desarrollado más de 430,000 viviendas, siempre llevando a cabo sus procesos de negocio con un desempeño financiero sobresaliente, ubicándose como una de las empresas más rentables del sector.*

\*\*\*

*Este documento contiene declaraciones sobre el futuro de la Empresa, incluyendo declaraciones sobre su situación financiera y resultados de operación futuros de la Empresa; su estrategia, planes, objetivos y metas; y otros datos que no constituyen información histórica. Tales declaraciones a futuro se basan en supuestos, planes, intenciones y expectativas de la administración de la Empresa, y conllevan riesgos, incertidumbres y otros factores, conocidos o no, algunos de los cuales están fuera del control de la Empresa. Dichas declaraciones no deben interpretarse en base a tendencias y actividades pasadas, como si las mismas fueran a continuar en el futuro. Las declaraciones a futuro aquí contenidas son válidas a la fecha de este documento.*