

## **CAMBIO DE AUDITOR EXTERNO**

**Mexicali, B.C., a 03 de enero de 2013.-** Urbi Desarrollos Urbanos S.A.B. de C.V. (“Urbi” o la “Compañía”), desarrolladora de vivienda líder en México, anuncia que ha designado a Baker Tilly México, S.C. (“Baker Tilly”) como su auditor externo, en sustitución de Ernst & Young International (Mancera, S.C.), por lo que el primero llevará a cabo la auditoría externa de la Compañía y sus subsidiarias por el ejercicio social que concluyó el 31 de diciembre de 2012.

El C.P.C. Humberto Valdés Mier y Baker Tilly han venido prestando servicios a Urbi y sus subsidiarias con anterioridad. El contador Valdés estará a cargo de la auditoría de Urbi y tanto él como Baker Tilly cuentan con la calidad y experiencia requeridas por la Compañía en el marco de su proceso de consolidación operativa.

Urbi reconoce el compromiso, dedicación y profesionalismo de Mancera, S.C. quien se venía desempeñando como auditor de la Compañía de manera satisfactoria, y quien a partir de esta fecha le brindará servicios de asesoría financiera, fiscal y contable.

Este cambio atiende a las buenas prácticas de gobierno corporativo y se llevó a cabo con base en la recomendación del Comité de Auditoría de Urbi y previa aprobación del Consejo de Administración.

Baker Tilly es miembro de Baker Tilly Internacional, una de las diez firmas de auditoría contable y asesoría de negocios más grandes del mundo. En México, cuenta con más de 25 años de experiencia en el mercado y oficinas en 23 ciudades. Humberto Valdés Mier tiene más de 30 años de experiencia en diversas firmas de auditoría contable reconocidas internacionalmente, y ha participado como auditor, comisario y consultor en empresas como Cemex, Grupo Industrias CH e Interceramic, entre otras; además de ser socio del Colegio de Contadores Públicos de Guadalajara y del IMEF.

\*\*\*\*\*

*Urbi Desarrollos Urbanos S.A.B. de C.V. (BMV: URBI\*) empresa líder en innovación y desarrollo sustentable en la construcción de comunidades en México. Actualmente cuenta con una presencia en 39 ciudades, cubriendo así las principales zonas metropolitanas y las ciudades medias más dinámicas del país. En más de 31 años de operaciones ha desarrollado más de 400,000 viviendas, siempre llevando a cabo sus procesos de negocio con un desempeño financiero sobresaliente, ubicándose como una de las empresas más rentables del sector.*

\*\*\*\*\*

*Este documento contiene declaraciones sobre el futuro de la Empresa, incluyendo declaraciones sobre su situación financiera y resultados de operación futuros de la Empresa; su estrategia, planes, objetivos y metas; y otros datos que no constituyen información histórica. Tales declaraciones a futuro se basan en supuestos, planes, intenciones y expectativas de la administración de la Empresa, y conllevan riesgos, incertidumbres y otros factores, conocidos o no, algunos de los cuales están fuera del control de la Empresa. Dichas declaraciones no deben interpretarse en base a tendencias y actividades pasadas, como si las mismas fueran a continuar en el futuro. Las declaraciones a futuro aquí contenidas son válidas a la fecha de este documento.*